

## ДОГОВОР-ОФЕРТА

г. Москва

15.07.2024

Некоммерческая организация «Фонд развития тенниса в России» (далее по тексту – Исполнитель), в лице Заместителя генерального директора Кацнельсона Александра Менделевича, действующего на основании Доверенности от 28.12.2023 № 12/28-1, публикует настоящий Договор-Оферту на предоставление услуг.

### 1. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. «НТЦ» – открытые теннисные корты Национального теннисного центра им. Хуана Антонио Самаранча, расположенные на территории земельного участка с кадастровым номером 77:09:0001004:58 по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 49.
- 1.2. «Сайт» – интернет-сайт: [www.ntc-moscow.ru](http://www.ntc-moscow.ru), используемый Исполнителем на правах собственности.
- 1.3. «Оферта» – содержащее все существенные условия Договора предложение Исполнителя, адресованное любому дееспособному физическому лицу, заключить Договор на оказание конкретных услуг, на указанных в предложении условиях, размещенное в сети интернет на Сайте Исполнителя по адресу (<https://ntc-moscow.ru/indoorcourts>).
- 1.4. «Акцепт» – полное и безоговорочное принятие Клиентом условий Оферты, совершенное путем оплаты Клиентом Исполнителю оказываемых ему услуг на основании Счета и в соответствии с действующим Прайс-листом Исполнителя.
- 1.5. «Клиент» – любое дееспособное физическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты на условиях, содержащихся в настоящем Договоре.
- 1.6. «Стороны» и/или «Сторона» – именуемые совместно и/или по отдельности Исполнитель и Клиент.
- 1.7. «Договор» – Договор о предоставлении и выполнении конкретных услуг между Исполнителем и Клиентом, заключенный посредством Акцепта настоящей Оферты
- 1.8. «Услуги» – услуги или услуга по предоставлению во временное пользование Спортивного сооружения, расположенного на территории НТЦ, оказываемые Исполнителем Клиенту на условиях и в соответствии с настоящим Договором и указанные в Счете.
- 1.9. «Запрос» – обращение Клиента к Исполнителю оказать ему конкретные услуги, с указанием объема, даты и времени.
- 1.10. «Спортивное сооружение» - крытая игровая спортивная площадка, предназначенная и оборудованная для игры в теннис с покрытием – «хард», с кадастровым номером 45:277:004:000090770 находящаяся по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 45 (соор. 1) и 45:277:004:000090780 находящаяся по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, вл. 45 (соор. 2), расположенная на территории НТЦ.
- 1.11. БПК – береговой причальный комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе 45Б стр.2. и входящий в состав НТЦ.
- 1.12. «Бронирование» – резервирование/закрепление Исполнителем параметров Услуги на основании Запроса Клиента.
- 1.13. «Прайс-лист» - действующий систематизированный перечень цен Исполнителя, размещенный в сети интернет на Сайте Исполнителя по адресу (<https://502011.selcdn.ru/ntc-upload/uploads/public/64b/f8b/621/64bf8b6219686700151706.pdf>) и на стойке ресепшн в помещении БПК.
- 1.14. «Правила предоставления парковки» – согласованные в Приложении №1 к Договору.
- 1.15. «Правила нахождения на территории НТЦ» – согласованные в Приложении №2 к Договору.

## **2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

2.1. Настоящая Оферта является официальным предложением Исполнителя (публичной электронной офертой) и содержит все существенные условия, в соответствии со ст. 435 и ч. 2 ст. 437 ГК РФ, полная и актуальная версия которой размещена в сети интернет на Сайте Исполнителя.

2.2. Акцептом условий настоящей Оферты является оплата Счета, выставленного Исполнителем Клиенту со ссылкой на настоящий текст Договора, размещенный в сети интернет на Сайте Исполнителя.

2.3. Акцепт Клиентом настоящего Договора является присоединением Клиента к порядку, правилам и условиям предоставления Услуг, полная и актуальная версия которых размещена в сети интернет на Сайте Исполнителя.

2.4. Настоящая Оферта вступает в силу с момента размещения в сети интернет на Сайте Исполнителя и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

2.5. Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменять условия Оферты и Прайс-лист в одностороннем порядке или отозвать ее без предварительного согласования с Клиентом. В случае изменения Исполнителем условий Оферты, новая редакция Оферты вступает в силу с момента ее размещения в сети интернет на Сайте Исполнителя и стойке ресепшн в помещении БПК, расположенном в общедоступном месте, если иной срок не указан Исполнителем при таком размещении.

## **3. УСЛОВИЯ ОФЕРТЫ**

3.1. Предметом Договора является оказание Исполнителем Услуг, перечисленных в Счете.

3.2. Вознаграждением Исполнителя по Договору является сумма, указанная в Счете.

3.3. Существенным условием заключения Договора является полная, безоговорочная и единовременная оплата Клиентом Счета, выставленного Исполнителем Клиенту со ссылкой на настоящий Договор, которая будет считаться единственным возможным надлежащим Акцептом Оферты (п.3 ст.438 ГК РФ).

3.4. Счет действителен в течение 5 (Пяти) рабочих дней после даты выставления указанной в нем (срок для Акцепта Оферты), если иных условий не предусмотрено Счетом.

3.5. Оплата Счета (в том числе, частичная) означает принятие Клиентом соответствующих договорных условий.

## **4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

4.1. Исполнитель принимает на себя обязательство по Запросу Клиента оказать Услуги надлежащего качества, в полном объеме, в порядке и сроки, а также на условиях, указанных в Счете, а Клиент обязуется принять и оплатить Услуги Исполнителя в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. Указанные в Счете параметры Услуг, считаются Бронированием Исполнителя для Клиента, на срок Акцепта Оферты, данные Клиенту для оплаты Счета в соответствии с п.3.4 Договора.

## **5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Стоимость Услуги определяется в соответствии с Прайс-листом, размещенным на Сайте Исполнителя и на информационном стенде, расположенном в общедоступном месте на стойке ресепшн в помещении БПК и указывается в Счете на оплату, выставляемом Исполнителем Клиенту.

5.2. На основании направленного Исполнителем Счета, Клиент вносит оплату в срок указанным п.3.4. Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо путем оплаты банковской картой через платежный терминал, онлайн на сайте Исполнителя или внесения в кассу Исполнителя наличных денежных средств.

5.3. После проведения Клиентом оплаты и зачисления денежных средств на расчетный счет либо поступления в кассу Исполнителя наличных денежных средств или через платежный терминал, Договор вступает в силу.

5.4. На дату заключения Договора стоимость оказываемых услуг указана без учета НДС в связи с тем, что Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения на основании п.2 ст.346.11 глава 26.2 НК РФ, не является плательщиком НДС и не оформляет счета-фактур. В случае изменения законодательства РФ, суммы НДС подлежат оплате Заказчиком по ставке, установленной действующим законодательством РФ, сверх суммы платежей в том же порядке, что и суммы самих платежей.

5.5. Услуги не облагаются налогом НДС в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения (ст.346.11 главы 26.2 НК РФ).

5.6. Если в срок, указанный в п. 3.4. Договора, Клиент не произвел оплату по Счету, то параметры Услуг, указанные в Счете, аннулируются. В этом случае Исполнитель вправе предлагать данную Услугу другим Клиентам, без уведомления Клиента, который своевременно не произвел оплату по Счету.

5.7. В случае расторжения Клиентом настоящего Договора возврат денежных средств не предусмотрен.

## **6. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

6.1. Условия, порядок и правила своевременной отмены, переноса и т.п. параметров оказываемых Услуг, указанных и оплаченных по Счету, размещены на Сайте Исполнителя и в Приложениях №№ 1-2, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

## **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

7.1. Исполнитель обязуется:

- обеспечивать выполнение обязательств по настоящему Договору надлежащим образом и в сроки, установленные настоящим Договором и Приложениями к нему;
- обеспечить беспрепятственное использование Клиентом Спортивного Сооружения и находящимся на нём оборудованием на срок оказания Услуг;
- оповещать Клиента о проведении сезонных, профилактических и аварийных работ службами коммунального хозяйства путем размещения соответствующей информации в любом доступном для Клиента месте в случае, если о таких работах Исполнителю стало известно;
- оповещать Клиента о приостановке или о кратковременных перерывах в оказании Услуг при проведении ремонтных работ в течение 1 (одного) рабочего дня, но не менее чем за 4 (четыре) часа до начала таких работ;
- обеспечить для оказания услуг Спортивное Сооружение, соответствующие санитарным и гигиеническим требованиям, а также оснащение, соответствующее обязательным нормам и правилам, предъявляемым к данному виду услуг;
- обеспечить безопасность жизни и здоровья Клиента во время осуществления тренировочного процесса при его нахождении на Спортивном Сооружении;

7.2. Исполнитель имеет право:

- приостанавливать работу для проведения необходимых плановых профилактических и ремонтных работ на технических ресурсах Исполнителя, а также внеплановых работ в аварийных ситуациях;
- обновлять содержание, функциональные возможности и пользовательский интерфейс Сайта в любое время по своему собственному усмотрению;
- использовать адреса электронной почты и номера телефонов Клиента для направления Клиенту документов и общей информации в рамках оказания Услуг по настоящему Договору;
- требовать от Клиента соблюдения правил посещения, поведения и иных актов, регламентирующих его деятельность. В случае нарушения данных требований применить

меры, вплоть до ограничения посещения Спортивного Сооружения и территории НТЦ, о чем Исполнитель уведомляет Клиента;

7.3. Клиент имеет право:

- требовать от Исполнителя выполнения обязательств надлежащим образом и в срок по настоящему Договору.

7.4. Клиент обязуется:

- своевременно оплачивать Услуги Исполнителя согласно Счету;
- соблюдать и выполнять порядок, правила и условия в соответствии с Приложениями №№1-2 к настоящему Договору;
- соблюдать дисциплину и общепринятые нормы поведения. Проявлять уважение к персоналу Исполнителя;
- возмещать ущерб, умышленно причиненный имуществу Исполнителя в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- использовать Спортивное Сооружение исключительно по его целевому назначению, бережно относиться к оборудованию на Спортивном Сооружении и на территории НТЦ;
- принимать и оплачивать Услуги Исполнителя согласно Счету.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Во всех случаях при неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Стороны настоящего Договора освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла в следствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## **9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются такие обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон, а именно: стихийные бедствия, запретительные меры государства, война, военные действия, террористический акт и др. при условии, что эти обстоятельства оказывают непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательства по настоящему Договору.

9.3. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по настоящему Договору, период их выполнения будет продлён на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.4. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в 3-х (Трёх) дневной срок письменно информировать другую Сторону о начале и предполагаемом окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, которые препятствуют выполнению настоящего Договора.

9.5. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентным уполномоченным органом (организацией) Российской Федерации. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

10.2. Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок рассмотрения споров. Все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензии.

## **11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты Акцепта Клиентом выставленного Счета и зачисления денежных средств на расчетный счет либо поступления в кассу Исполнителя наличных денежных средств или через платежный терминал и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Если отдельные положения настоящего Договора окажутся недействительными или потеряют свою силу, то все остальные положения продолжают действовать.

11.3. В целях реализации настоящего Договора Клиент даёт Исполнителю разрешение на использование, хранение, обработку и распространение персональных данных в той мере, в которой это необходимо для исполнения условий настоящего Договора.

11.4. В случае, если выполнение условий настоящего Договора потребует передачи информации, составляющей коммерческую тайну и иной конфиденциальной информации одной из Сторон другой стороне, между Сторонами должно быть заключено Соглашение о конфиденциальности.

11.5. При изменении данных (реквизитов Исполнителя и данных Клиента) Стороны информируют об этом друг друга в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с даты их изменения. Все действия, совершенные Сторонами по старым данным до поступления уведомления об их изменении, считаются совершенными надлежащим образом и засчитываются в счет исполнения обязательств.

11.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормами законодательства Российской Федерации, регламентирующими взаимоотношения Сторон по правовым отношениям данного вида.

11.7. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.

## **ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПАРКОВКИ**

### **ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**БПК** – береговой причальный комплекс, расположенный по адрес: г. Москва, Ленинградское шоссе 45Б стр.2. и входящий в состав НТЦ.

**Представители Клиента** – лица, которые пользуются услугами по настоящему Договору.

**Списание времени парковки** – процедура списания Исполнителем с чека Представителей Клиента первых трёх часов бесплатной парковки в день оказания Услуги.

1.1. Клиент и Представители Клиента в день предоставления Услуги получают право бесплатной парковки на первые 3 часа. За каждый последующий час оплата производится согласно установленному тарифу на выезде с территории НТЦ.

1.2. При заезде на территорию НТЦ Представители Клиента получают чек на въездной стойке, с которым необходимо подойти на стойку ресепшн в помещение БПК для списания времени парковки. Отсчет времени начинается с момента заезда на территорию НТЦ.

### **Общие правила нахождения на территории НТЦ**

#### **1. Правила пользования Спортивными Сооружениями:**

- 1.1. Спортивные Сооружения предназначены для игры в теннис.
- 1.2. Клиенты могут посещать Спортивные Сооружения только в часы работы НТЦ.
- 1.3. Игровой час Клиента составляет 60 минут.
- 1.4. Опоздание Клиентов к Игровому часу не является причиной продления времени.
- 1.5. По истечении своего Игрового часа Клиенты своевременно покидают теннисный корт.
- 1.6. Клиентам разрешается проходить на теннисные корты в тренировочной одежде и только в специальной теннисной обуви (иная обувь не допускается).
- 1.7. Клиенту запрещается заходить на Спортивное Сооружение раньше забронированного Игрового часа.
- 1.8. Клиенты должны вести себя в соответствии с правилами общественного порядка, не использовать в своей речи нецензурную лексику, не доставлять неудобства Исполнителю и Клиентам.
- 1.9. Запрещается преднамеренно ударять мячом по фонам, сеткам, наносить удары по покрытиям и оборудованию кортов ракеткой, частями тела или иными предметами, производить действия, способные нанести повреждения оборудованию и покрытию Спортивного сооружения.

#### **2. Правила пользования раздевалками (раздевалки расположены в помещениях БПК):**

- 2.1. Раздевалки для Клиентов предназначены для переодевания в специальную тренировочную форму, а также для хранения вещей на время занятий.
- 2.2. В раздевалках нельзя бегать, толкаться, прыгать, снимать с вешалок чужие вещи.
- 2.3. По окончании Игрового часа рекомендуется оперативно переодеться и покинуть раздевалку во избежание скопления людей.
- 2.4. Исполнитель не несёт ответственности за вещи, оставленные в раздевалках.
- 2.5. При посещении туалетных комнат и душевых в раздевалках необходимо соблюдать общие санитарные и гигиенические требования.
- 2.6. Не допускается нахождение в раздевалках детей противоположного пола старше 3 лет.
- 2.7. Запрещается приносить средства личной гигиены в стеклянной таре.

#### **3. Правила пользования шкафчиками в раздевалке:**

- 3.1. Шкафчики предназначены для временного хранения вещей во время занятий.
- 3.2. Клиент обязан запоминать номер шкафчика, в котором он оставил свои вещи.
- 3.3. Запрещается оставлять вещи в шкафчиках после окончания занятий.
- 3.4. По окончании использования шкафчика Клиенты забирают все свои вещи и оставляют шкафчик открытым.

#### **4. Правила пользования душевыми комнатами в раздевалках:**

- 4.1. Душевые комнаты в раздевалках предназначены для легкого эстетического мытья после занятий.
- 4.2. В часы наибольшей загруженности душевых соблюдайте очередность их посещения и будьте взаимовежливы. Максимальное пребывание в душе должно быть адекватно соотносено с потребностью других Клиентов.
- 4.3. Запрещается приносить в душевые комнаты шампуни и моющие средства в стеклянной таре.
- 4.4. Запрещается окрашивание волос.
- 4.5. Запрещается мыть обувь и стирать вещи.

## **5. На территории НТЦ запрещается:**

- 5.1. Производить действия, способные нанести повреждения оборудованию и помещениям НТЦ.
- 5.2. Употреблять ненормативную лексику.
- 5.3. Входить на территорию, предназначенную для служебного пользования, за исключением случаев, когда на это имеется специальное приглашение Исполнителя.
- 5.4. Курить, употреблять алкогольные и слабоалкогольные напитки, наркотики.
- 5.5. Создавать шум и включать громкую музыку.
- 5.6. Проносить легковоспламеняющиеся, пожароопасные и взрывоопасные вещества, любые виды огнестрельного, газового и холодного оружия, боеприпасы, токсичные и сильно пахнущие вещества.
- 5.7. Производить профессиональную кино-, видео- и фотосъемку без согласования с Исполнителем.
- 5.8. Использовать на Спортивных сооружениях звуковоспроизводящую технику без согласования с Исполнителем.
- 5.9. Осуществлять продажу товаров и услуг, распространять рекламную продукцию, расклеивать объявления на территории НТЦ.

## **6. Прочее:**

- 6.1. В случае причинения ущерба имуществу НТЦ, Исполнитель в возможно короткие сроки определяет размер денежной, но не превышающий стоимость поврежденного имущества.
- 6.2. При неоднократном нарушении настоящих правил Исполнитель имеет право лишить доступа на Спортивные сооружения без возврата денежных средств.
- 6.3. Исполнитель не несет ответственность за вещи, оставленные без присмотра на территории НТЦ.
- 6.4. Клиенты несут личную ответственность за свое здоровье, здоровье своего ребенка и свое медицинское обеспечение.
- 6.5. В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции Клиент и Представители Клиентов обязуются соблюдать правила профилактики в соответствии с рекомендациями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

**Утверждено**

**НО «Фонд развития в России»**

**Заместитель генерального директора**

**По доверенности №28.12.2023 № 12/28-1**

**А.М. Кацнельсон**